

Vaulan vannlag
V/ Tor Åge Bolsøe

tor-aage.bolsoe@totalconsult.no

Saksbehandler: Ingebrigt Drivstuen

Direktetelefon: 72 42 81 05

Direkte e-post:

ingebrigt.drivstuen@rennebu.kommune.no

Vår ref.
11/753-6-IND/MAT 150/8

Deres ref.

Dato
19.09.2011

SVAR - 150/8 OPPFØRING AV NYTT PUMPEHUS VAULAN HYTTEOMRÅDE

Saksutskrift med byggetillatelse – Ettrinns 3 uker

Saken er behandlet som delegert sak nr 310/11 etter myndighet fra Utvalg for miljø, teknikk og landbruk.

Deres søknad mottatt:	30.05.2011
Eiendom/byggested:	Vaulan hytteområde, 7393 RENNEBU
Gjelder:	Nybygg. Bygning for vannforsyning, bl.a. pumpestasjon
Gnr/Bnr:	150/8
Bebygd areal:	4.0 m ²
Bruksareal:	3.0 m ²
Bygningsnr:	300244675
Tiltakshaver:	Vaulan vannlag
Hjemmelshaver:	Jostein Aas
Behandling/ vedtak:	Delegert v/ byggesaksrådgiver 310/11
Vedtaks dato:	19.09.2011

SAKSDOKUMENTER:

Søknad om tillatelse til tiltak med følgende vedlegg:

Gjenpart av nabovarsel

Fullmakt fra hjemmelshaver

Kart med plassering av pumpestasjon

Plantegning i målestokk 1:20 datert 23.05.2011

Fasader i målestokk 1:20 datert 23.05.2011

SAKSOPPLYSNINGER:

Det søkes om tillatelse til oppføring av Bygning for vannforsyning/pumpestasjon på eiendommen 150/8.

Total høyde fra terreng til møne er vist inntil 3,0 m. Takvinkel er om lag 22 grader målt på tegning.

Bygget er plassert på eiendommen gbnr 150/8. Hjemmelshaver har gitt fullmakt til søker i forbindelse med tiltaket.

Eiendommen omfattes av reguleringsplan for Vaulan hytteområde, vedtatt i Rennebu kommunestyre 18.09.2008.

Vannforsyning:

Tiltaket skal sikre at det er vannforsyning i hyttefeltet.

Ansvarsrett:

Tiltaket vurderes å være av liten teknisk vanskelighetsgrad, og det fritas fra krav til ansvarsretter, jf Plan- og bygningsloven § 23-1, 3. ledd.

Ferdigattest:

Når tiltaket er ferdigstilt, skal det sendes søknad om ferdigattest til kommunen.

VEDTAK

1. I henhold til plan- og bygningslovens §21-4, gis det tillatelse til oppføring av Bygning for vannforsyning/pumpestasjon i samsvar med innsendte søknad datert 30.05.2011.
2. I medhold av Plan- og bygningsloven § 23-1, 3. ledd, fritas fra krav til ansvarsrett. Tiltaket vurderes å ha liten teknisk vanskelighetsgrad.

Vedtaket kan påklages i henhold til plan- og bygningslovens §1-9 og forvaltningslovens § 28. En eventuell klage må fremsettes skriftlig innen 3 uker etter at vedtak er fattet.

Vi minner om følgende:

- Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis tiltaket innstilles i lengre tid enn 2 år jf. pbl §21-9, 1- ledd.
 - Bygningen/ tiltaket må ikke tas i bruk før ferdigattest er gitt jf. pbl §21-10 eller tas i bruk til annet formål enn det tillatelsen forutsetter.
 - Det må føres nødvendig kontroll slik at tiltaket ikke strider mot bestemmelser gitt eller i medhold av plan- og bygningsloven.
 - Motorferdsel i utmark er i utgangspunktet forbudt. I medhold av denne byggetillatelsen, forutsatt grunneiers tillatelse, kan likevel motorferdsel i utmark foregå på vinterføre med beltegående kjøretøy, for transport av materialer, utstyr og arbeidsfolk. Vinterføre defineres som minimum 20 cm snødybde. Adgangen til kjøringen er begrenset til det som er nødvendig for selve byggearbeidet, og den må ikke foregå på barmark.
 - Dersom en under gravearbeid skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunens kulturavdeling eller kommunen, jf aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven.
-

Med vennlig hilsen

Rennebu kommune



Ingebrigt Drivstuen
Byggesaksrådgiver

Vedlegg: Godkjente tegninger (ansvarlig søker), gebyrgrunnlag (tiltakshaver)